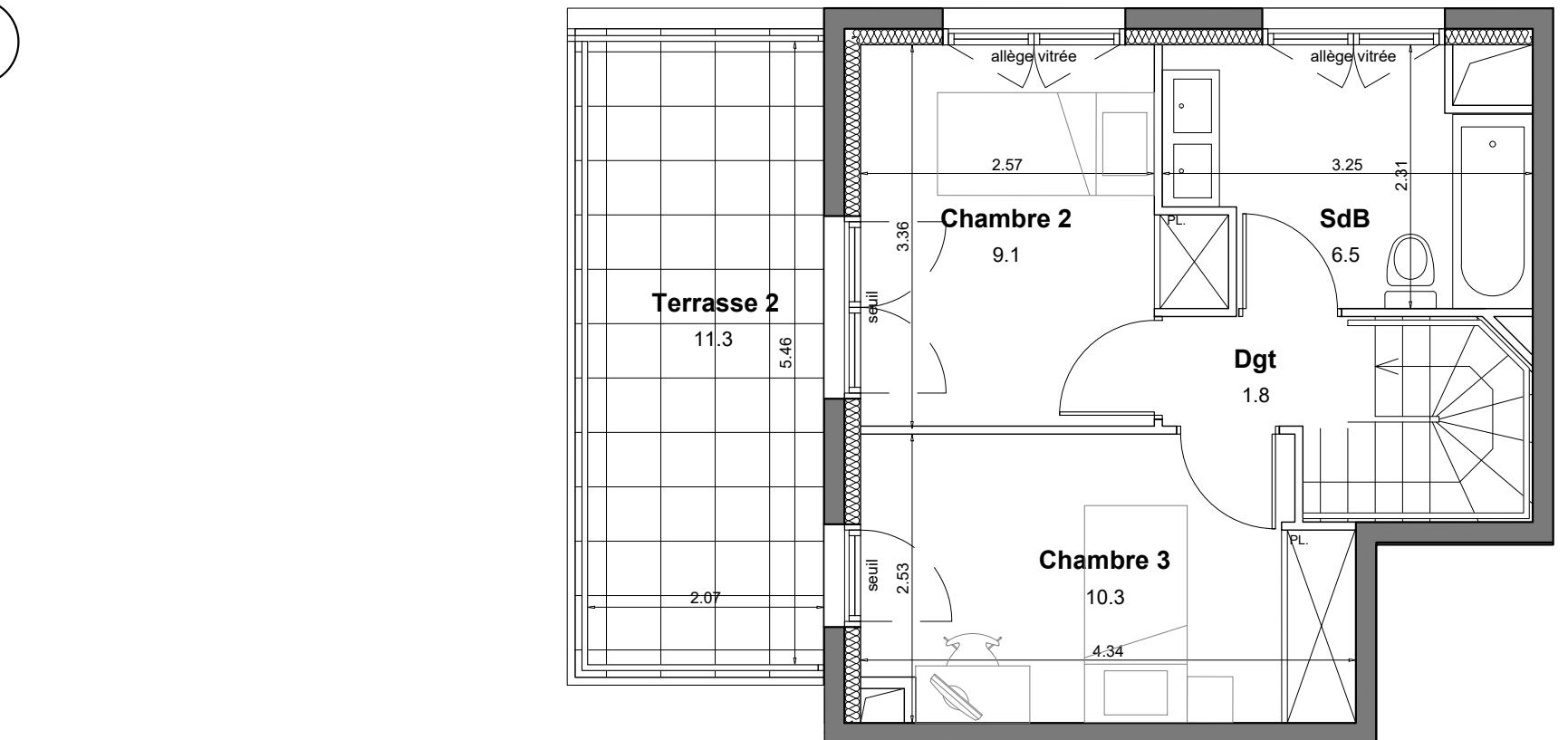
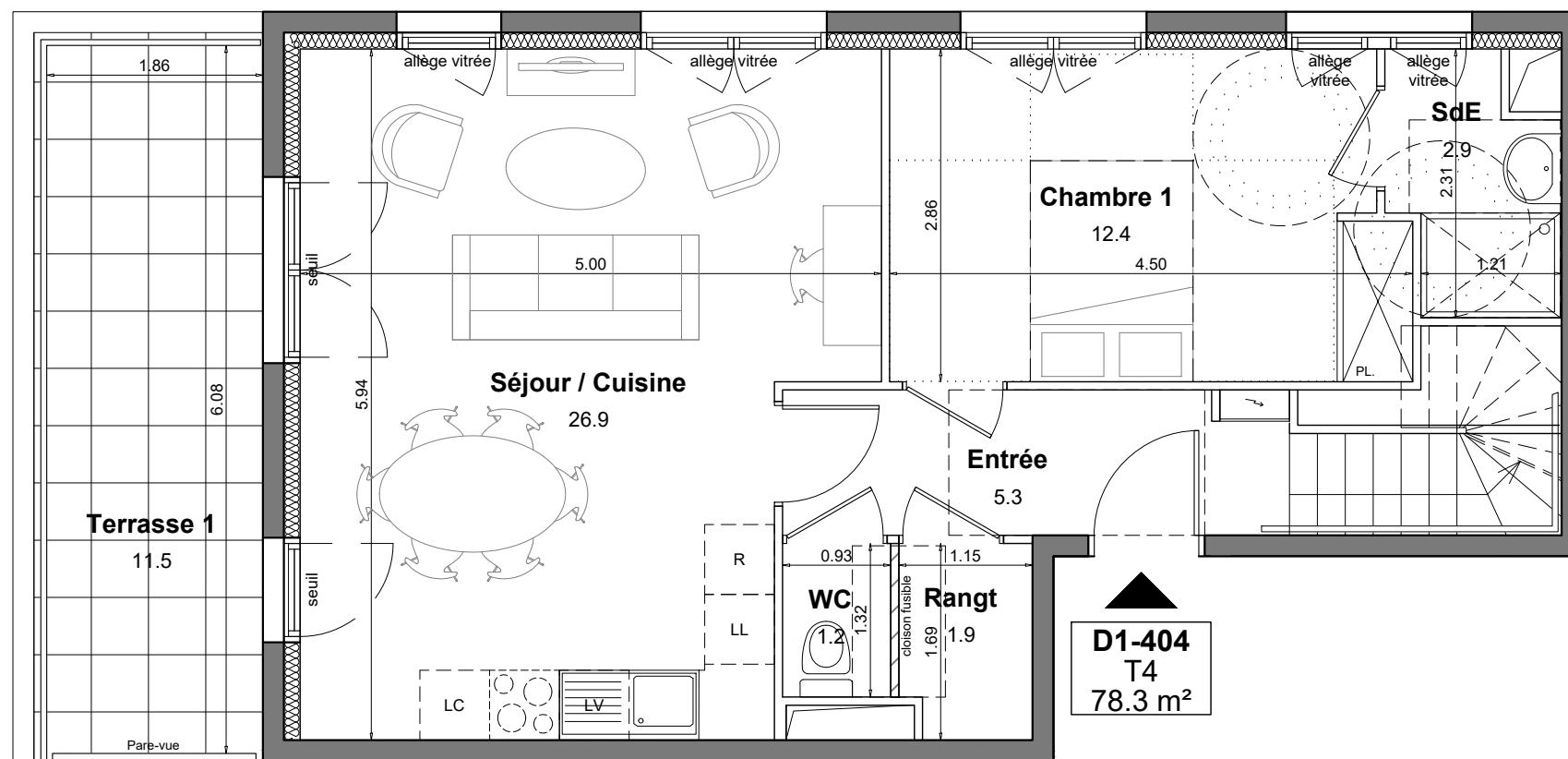


SCCV CERGY - COURDIMANCHE
Rue du Capitaine Némo - Cergy

Sillage



NIVEAU HAUT



NIVEAU BAS

LEGENDE	
Réfrigérateur	Sèche-serviette
Plaque de cuisson	Radiateur
Lave-linge	Porte-fenêtre
Lave-vaisselle	Fenêtre à allège vitrée fixe
Linéaire complémentaire	VR Volet roulant
	Tableau électrique
	Soffite ou faux-plafond
	PL Placard
	Prise de courant ext.
	Robinet de puisage

Nom de l'Acquéreur	Date et Signature Acquéreur	Date et Signature Vendeur

Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les cotes indiquées sont approximatives. Les retombées, faux plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements tels que radiateurs, sèche-serviettes et bouches VMC sont figurés à titre indicatif et non limitatif. La surface habitable des placards est incluse dans les pièces attenantes. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).

LOT N°	D1-404	Type	T4
Bâtiment	D1	Etage	R+4 - R+5

SURFACE HABITABLE (m ²)	
Entrée	5.3 m ²
Séjour / Cuisine	26.9 m ²
Chambre 1	12.4 m ²
Salle d'eau	2.9 m ²
WC	1.2 m ²
Rangement	1.9 m ²
Surface niveau bas	50.6 m²
Chambre 2	9.1 m ²
Chambre 3	10.3 m ²
Salle de bain	6.5 m ²
Dégagement	1.8 m ²
Surface niveau haut	27.7 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	78.3 m²
Terrasse 1	11.5 m ²
Terrasse 2	11.3 m ²
SURFACE TOTALE ANNEXE(S)	22.8 m²

Ind	Date	Modification
D	17/12/2025	

